

Stečajna masa iza MIKULIĆ COMMERCE d.o.o., OIB:67144731376 po
Rješenju Trgovačkog suda u Zadru, posl. broj: **1 St-82/2019. od 26.03.2019.**
Imenovani stečajni upravitelj **STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Z A D A R

1. St-82/2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 21.09.2020. DO 20.12.2020.

Pred Trgovačkim sudu u Zadru vodi se parnica pod poslovnim brojem 11 P-117/2019 u pravnoj stvari tužitelja Željka Brajnovića iz Gornjih Raštana, OIB: 40548775408, zastupanog po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Župić i partneri iz Zagreba, Pisarnica Zadar, protiv tuženika Stečajna masa iza Mikulić Commerce d.o.o., OIB: 67144731376 radi utvrđenja izlučnog prava.

Dana 27.08.2020. održano je pripremno ročište i zaključen prethodni postupak. Prihvaćeni su dokazni prijedlozi stranaka, osim prijedloga za provođenje grafološkog vještačenja.

Ročište glavne rasprave bilo je zakazano za 13.10.2020.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: 11 P-117/2019-33 od 12.10.2020. glavna rasprava zakazana za 13.10.2020. je odgođena, te iduća zakazana za 16.12.2020.

Dana 16.12.2020. održana je glavna rasprava saslušanjem svjedoka Željka Mikulića, ranijeg vlasnika i direktora prednika tuženika.

Proveden je dokaz saslušanjem tužitelja Željka Brajnovića.

Provedeno je dokaz salušanjem mene kao stečajnog upravitelja tuženika.

Rješenjem je odlučeno da se neće provoditi grafološko vještačenje.

Glavna rasprava je zaključena dok će se ročište za objavu i uručenje odluke održati 22.01.2021.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na moru, K.O. 300772 Sveti Filip i Jakov, broj ZK uložka: 3835, broj katstarske čestice 104, ukupne površine 1025 m², u naravi dvorište, uređeno zemljište, stambena zgrada k.br. 5, dječji vrtić k.br. 7, dvorišna zgrada, trajno i neodvojivo temeljem zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima

povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), višenamjenski prostor lociran u suterenu građevine, korisne površine 186,52 m², koji se sastoji od pet skladišta, spremišta kemijskih proizvoda, komore, prostora za pripremu voća i povrća, prostora za pripremu mesa, uredske prostorije, predprostora i garderobe, dva tuša, dva WC-a i predprostora kojemu pripada slijedeći sporedni dio: vjetrobran korisne površine 2,40 m², što čini ukupnu korisnu površinu od 189,00 m², sve označeno plavom bojom u vlastovnici, upisano u korist MIKULIĆ COMMERCE d.o.o. za trgovinu, export-import, OIB: 67144731376, Gornje Raštane.

Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru posl. br. OVR-2879/14 od 15.12.2014.g. uknjiženo je založno pravo na gore opisanu nekretninu, a radi osiguranja novčane tražbine u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija - Porezna uprava.

U ZK ulošku pod brojem Z-29797/2019 od 13.12.2019. izvršena je zabilježba, zaključak Trgovačkog suda u Zadru o nastavku stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po objavi i uručenju odluke u 11 P-117/2019, pratiti ću da li će doći do potvrde pravomoćnosti ili će predmet po eventualnoj žalbi biti upućen u drugostupanjski postupak.

Trgovački sud u Zadru koji je odredio nastavak stečajnog postupka biti će detaljno obaviješten o tijeku postupka parničnog predmeta.

Milna, 24.12.2020.

Stečajni upravitelj Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr